சிங்கப்பூர் சேமிப்புப் பத்திரங்கள் (SSB) குறித்த உண்மைத்தாள்

அரசாங்கம் ஏன் சேமிப்புப் பத்திரங்களை அறிமுகப்படுத்துகிறது?

- தனிநபர்கள் நீண்ட-காலம் சேமிப்பதற்கு ஓர் பாதுகாப்பான மற்றும் தேவைக்கேற்ற இணக்கமான வழியை வழங்குவதற்கு.

நிதிப்பொருள் குறித்த தகவல்கள்

இனம்	விவரங்கள்
தகுதி	• 18 மற்றும் அதற்கு அதிகமான வயதுடைய தனிநபர்கள்
வழங்குபவர்	• சிங்கப்பூர் அரசாங்கம்
காலவரை	• 10 ஆண்டுகள்
வட்டி	• 6 மாதத்திற்கு ஒருமுறை வழங்கப்படும் • முந்தைய மாதத்தில் சிங்கப்பூர் அரசாங்கக் கடன்பத்திரங்கள் (SGS) ஈட்டுகின்ற வட்டியின் அடிப்படையில் வட்டி விகிதங்கள் நிர்ணயிக்கப்படும்; மேலும் இந்த வட்டி விகிதம் ஒவ்வொரு வெளியீட்டின் போதும் மாறாமல் இருக்கும்.
வெளியீடு	• மாதந்தோறும்
தொகைமீட்பு	• மாதந்தோறும், அபராதமின்றி • அசல் மற்றும் ஏதேனும் வட்டியும் சேர்த்து வழங்கப்படும் • $500 மடங்குகளில்
முதலீட்டுத் தொகை	• குறைந்தபட்சம் $500, மற்றும் அதைத் தொடர்ந்து $500 மடங்குகளில் • ஆக மொத்தம் $200,000 வரை (1 பிப்ரவரி 2019-இல் இருந்து)
மற்றவர் பெயருக்கு மாற்றம் செய்ய முடியாது	• முதலீட்டாளர்கள் தங்களுடைய பத்திரங்களின் உரிமைத்துவத்தை மற்றொரு நபருக்கு மாற்றம் செய்ய முடியாது
வரி	• வட்டி வருமானத்திற்கு வரி விலக்கு உண்டு

முக்கிய சிறப்பம்சங்கள்

பாதுகாப்பானவை
சிங்கப்பூர் அரசாங்கத்தின் முழு உத்திரவாதத்தைப் பெற்றுள்ளது. உங்கள் முதலீட்டுத் தொகைக்கு எந்தவித இழப்புமின்றி உங்கள் அசல் தொகை முழுவதையும் நீங்கள் திரும்பப் பெற முடியும்.

நீண்ட-கால முதலீடு
10 ஆண்டுகாலம் வரை முதலீடு செய்து, காலப்போக்கில் “உயர்கின்ற” அல்லது அதிகரிக்கின்ற வட்டியை ஈட்டுங்கள். நீங்கள் அதிக காலத்திற்குச் சேமித்தால், அதிக வட்டியைப் பெறுவீர்கள்.

தேவைக்கேற்ற தொகைமீட்புக் காலம்
எந்தவித அபராதமுமின்றி ஒரு மாதத்திற்குள் உங்கள் பணத்தைத் திரும்பப் பெறுங்கள். உங்களுடைய முதலீட்டுக் காலம் குறித்து நீங்கள் தொடக்கத்திலேயெயே முடிவெடுக்கத் தேவையில்லை.

நீங்கள் எவ்வாறு நன்மை பெற முடியும்?

- **ஓய்வுகாலத்திற்காக சேமித்தல்** - உங்களுடைய சேமிப்பின் மதிப்பைப் பேணுவதற்கான ஒரு பாதுகாப்பான மற்றும் தேவைக்கேற்ற இணக்கமான வழி.
- **“அவசரகால சேமிப்பு நிதி”** - உயர்கின்ற வட்டி வருவாயை உங்கள் சேமிப்பின் மூலம் ஈட்டுங்கள், மேலும் உங்களுக்கு அவசியம் தேவைப்படும் வேளையில் உங்கள் பணத்தை விரைவாகத் திரும்பப் பெறுங்கள்.
- **மாறுபட்ட தன்மை கொண்ட முதலீடுகள்** - உங்கள் முதலீடுகளினால் ஏற்படும் இடர்களைக் குறைக்க, பல்வேறு துறைகளைச் சேர்ந்த மாறுபட்ட தன்மை கொண்ட முதலீடுகளைத் தேர்ந்தெடுங்கள். உங்கள் முதலீட்டின் ஒரு பகுதியை சேமிப்புப் பத்திரங்களுக்கு ஒதுக்குவதன் மூலம் இது சாத்தியமாகும்.

நான் எவ்வளவு இலாபத்தைப் பெற முடியும்?

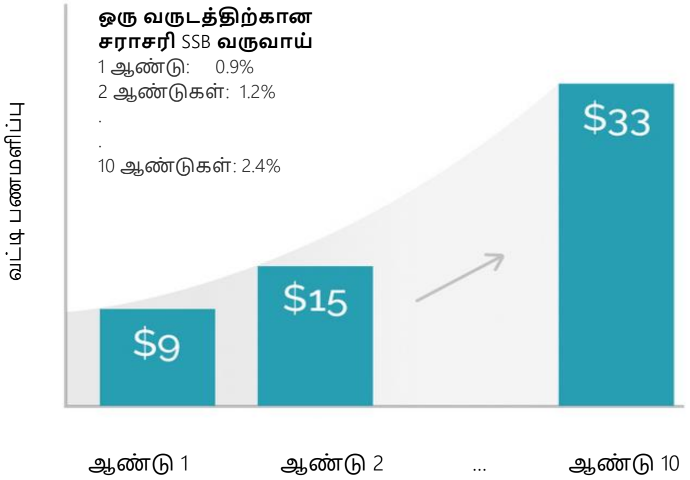
- உங்களுடைய சேமிப்புப் பத்திரத்தை நீங்கள் முழுமையாக 10 ஆண்டுகளுக்கு வைத்திருந்தால், உங்கள் முதலீட்டால் ஒரு வருடத்திற்குச் சராசரியாக கிடைக்கும் இலாபமானது, நீங்கள் முதலீடு செய்த அதே காலத்தில் ஒரு 10-வருட SGS-ஐ வைத்திருந்தால் கிடைக்கக்கூடிய இலாபத்திற்கு

இணையாக இருக்கும். கடந்த 10 ஆண்டுகளில், 10-வருட SGS ஆனது பொதுவாக 2% முதல் 3% வரையிலான இலாபத்தை ஈட்டியுள்ளது.

- உங்களுடைய சேமிப்புப் பத்திரத்தை நீங்கள் முன்கூட்டியே மீட்க முடிவுசெய்தால், நீங்கள் குறைவான இலாபத்தையே பெறுவீர்கள். பொதுவாக, குறிப்பிட்ட ஆண்டுகளுக்குத் தனது சேமிப்புப் பத்திரத்தை வைத்திருக்கும் ஒரு முதலீட்டாளர், அதே காலக்கட்டத்திற்குண்டான SGS-இன் இலாபத்திற்கு இணையான இலாபத்தைப் பெறுவார்.

உயர்கின்ற வட்டி விகிதம்: இது எவ்வாறு செயல்படுகிறது

ஜூன் 2015 SGS விகிதங்களின் அடிப்படையில் வட்டியை வழங்குகின்ற $1,000 சேமிப்புப் பத்திரங்களை நீங்கள் ஜூலை 2015-இல் வாங்குகிறீர்கள் என்று வைத்துக் கொள்வோம். (இந்த மதிப்புகள், விளக்கும் நோக்கங்களுக்காக மட்டுமேயாகும்.)



- முதல் ஆண்டில், நீங்கள் $9 வட்டியை ஈட்டுவீர்கள். இது உங்களின் 1 ஆண்டு முதலீட்டுக் காலத்திற்கு கிடைத்த 0.9% வட்டி வருவாயாகும். இரண்டாவது ஆண்டில், நீங்கள் $15 வட்டியைப் பெறுவீர்கள். 2 ஆண்டுகாலத்தில், நீங்கள் சராசரியாக ஒவ்வொரு ஆண்டுக்கும் சுமார் 1.2% வட்டி வருவாயை ஈட்டுவீர்கள்.

- நீங்கள் பெறும் வட்டித் தொகை காலப்போக்கில் அதிகரிக்கும். பத்தாவது ஆண்டில், நீங்கள் $33 வட்டியைப் பெறுவீர்கள். முதல் ஆண்டில் இருந்து பத்தாவது ஆண்டு வரை நீங்கள் பெறும் வட்டியின் அடிப்படையில், ஒரு வருடத்திற்கான உங்களுடைய சராசரி வட்டி வருவாய் 2.4% ஆகும்.

சேமிப்புப் பத்திரங்களுக்காக ரொக்கத்தைப் பயன்படுத்தி விண்ணப்பித்தல் மற்றும் தொகைமீட்டல்

நீங்கள் விண்ணப்பம் செய்வதற்கு முன்னர்	ஏடிஎம்'கள் மற்றும் இணைய வங்கியியல் (இன்டர்நெட் பேங்கிங்) வாயிலாக விண்ணப்பம் மற்றும் தொகை மீட்டல்	அடுத்து என்ன நிகழும்?
தயவுசெய்து கீழ்க்கண்டவற்றைத் தயாராக வைத்துக் கொள்ளுங்கள் ✓ பங்கேற்கின்ற ஏதேனும் ஒரு வங்கியில் ஒரு வங்கிக் கணக்கு (தற்சமயம் DBS/POSB, OCBC அல்லது UOB) ✓ நேரடி வரவு வைத்தல் சேவை (DCS) செயற்படுத்தப்பட்ட ஓர் தனிநபர் CDP கடன்பத்திரங்கள் கணக்கு	DBS/POSB, OCBC அல்லது UOB ஏடிஎம்'கள் அல்லது DBS/POSB இணைய வங்கியியல். நீங்கள் வங்கிக்கு நேரில் சென்று விண்ணப்பிக்கவோ அல்லது தொகையைத் திரும்பப் பெறவோ முடியாது. விண்ணப்பிக்கும் வேளையில், உங்கள் ஏடிஎம் அட்டையுடன் இணைந்துள்ள வங்கிக் கணக்கில் இருந்து தொகை கழித்தல் செய்யப்படும். இதற்கு SRS மற்றும் மசேநி நிதிகள் தகுதிபெறவில்லை. ஒவ்வொரு விண்ணப்பம் மற்றும் தொகைமீட்டல் வேண்டுகோளுக்கும், திரும்ப அளிக்கப்படாத ஓர் $2 பரிவர்த்தனைக் கட்டணம் வங்கிகளால் விதிக்கப்படும்.	தகுதிபெறும் விண்ணப்பதாரர்களுக்கு CDP மூலம் அஞ்சல் வழியாக தகவல் தெரிவிக்கப்படும். வட்டியானது, உங்களுடைய CDP கடன்பத்திரங்கள் கணக்குடன் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வங்கிக் கணக்கிற்குத் தானாக வரவு வைக்கப்படும். தொகை மீட்டல்: உங்களுடைய தொகை மீட்பு வேண்டுகோள்கள் செயல்படுத்தப்பட்ட பிறகு CDP உங்களுக்கு அஞ்சல் வாயிலாகத் தகவல் தெரிவிக்கும். வரவுத்தொகையானது, உங்களுடைய CDP கணக்குடன் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் உங்கள் வங்கிக் கணக்கிற்கு, அதைத் தொடர்ந்து வரும் மாதத்தின் 2வது வேலை நாளுக்குள் வரவு வைக்கப்படும்.

உங்களுடைய CDP கடன் பத்திரங்கள் கணக்கு மற்றும் DCS -ஐத் தொடங்குதல்

- நீங்கள் ரொக்கத்தைப் பயன்படுத்தி சேமிப்புப் பத்திரங்களுக்காக விண்ணப்பிக்கிறீர்கள் என்றால், உங்களிடம் DCS செயற்படுத்தப்பட்ட ஒரு தனிநபர் CDP கடன் பத்திரங்கள் கணக்கு இருக்க வேண்டியது அவசியமாகும்.
- நீங்கள் விண்ணப்பப் படிவத்தை இணையம் வாயிலாகப் பதிவிறக்கம் செய்து, நிறைவுசெய்து, பிறகு நிறைவுசெய்த விண்ணப்பப் படிவத்தை CDP-க்கு அஞ்சலில் அனுப்பி வைப்பதன் மூலம் உங்கள் CDP கணக்கைத் தொடங்கலாம். மேலதிகத் தகவல்களுக்கு, http://www.sgx.com/cdp/faq என்ற இணையப்பக்கத்தைப் பார்வையிடவும் அல்லது நீங்கள் CDP வாடிக்கையாளர் சேவை மையத்தை (9 நார்த் புவோனா விஸ்டா ட்ரைவ், #01-19/20 தி மெட்ரோபோலிஸ், சிங்கப்பூர் 138588) அல்லது ஏதேனும் SGX கடன் பத்திரத் தரகரை நேரில் சென்று காணலாம்.
- உங்களிடம் ஏற்கனவே ஒரு CDP கணக்கு உள்ளது எனில், DCS ஆன்லைனுக்கு விண்ணப்பம் செய்ய நீங்கள் CDP இணையச் சேவையைப் பயன்படுத்தலாம் அல்லது விண்ணப்பப் படிவத்தைப் பதிவிறக்கம் செய்து, நிறைவுசெய்து, பிறகு CDP-க்கு அஞ்சலில் அனுப்பலாம். உங்களுடைய அடையாள அட்டை அல்லது கடவுச்சீட்டுடன் நீங்கள் CDP வாடிக்கையாளர் சேவை மையத்தை வேண்டுமானாலும் அணுகலாம்.

[புதிது! 1 பிப்ரவரி 2019 முதல் SRS நிதிகளைப் பயன்படுத்தி விண்ணப்பங்களுக்காகத் தொடங்கிடுங்கள்]

துணை ஓய்வூதியத் திட்ட (SRS) நிதிகளைப் பயன்படுத்தி சேமிப்புப் பத்திரங்களுக்காக விண்ணப்பம் செய்யுங்கள் அல்லது தொகைமீட்பு செய்யுங்கள்

நீங்கள் விண்ணப்பம் செய்வதற்கு முன்னர்	இணைய வங்கியியல் (இன்டர்நெட் பேங்கிங்) வாயிலாக விண்ணப்பம் செய்தல்	அடுத்து என்ன நிகழும்?
தயவுசெய்து கீழ்க்கண்டவற்றைத் தயாராக வைத்துக் கொள்ளுங்கள் ✓ SRS ஆப்பரேட்டர்களில் (தற்சமயம் DBS/POSB, OCBC அல்லது UOB) ஒன்றுடன் ஒரு SRS கணக்கு ✓ உங்கள் SRS கணக்கில் போதுமான தொகை. ✓ நீங்கள் விண்ணப்பிக்கின்ற தொகை மற்றும் S$2 பரிவர்த்தனைக் கட்டணம் இதில் உள்ளடங்கும்	உங்கள் SRS ஆப்பரேட்டரின் (எ.கா., DBS/POSB, OCBC அல்லது UOB) இணைய வங்கியியல் இணையவாசல் வாயிலாக விண்ணப்பம் செய்யுங்கள். நீங்கள் வங்கிக்கு நேரில் சென்று சேமிப்புப் பத்திரங்களுக்காக விண்ணப்பிக்கவோ அல்லது தொகையைத் திரும்பப் பெறவோ முடியாது என்பதைக் குறித்துக்கொள்ளுங்கள். விண்ணப்பிக்கும் வேளையில், உங்கள் சேமிப்புப் பத்திரங்களின் கொள்முதலுக்காக பயன்படுத்தப்படும் SRS நிதிகளை வங்கிகள் பூட்டிவிடும் அல்லது ஒதுக்கிவைத்துவிடும். ஒவ்வொரு விண்ணப்பம் மற்றும் தொகைமீட்டல் வேண்டுகோளுக்காகவும், திரும்ப அளிக்கப்படாத ஓர் $2 பரிவர்த்தனைக் கட்டணம் வங்கிகளால் விதிக்கப்படும் என்பதைக் குறித்துக்கொள்ளுங்கள்.	தகுதிபெறும் விண்ணப்பதாரர்களுக்கு அஞ்சல் வழியாக வங்கிகள் தகவல் தெரிவிக்கும். வட்டியானது, 6 மாதங்களுக்கு ஒருமுறை உங்களுடைய SRS கணக்கிற்குத் தானாக வரவு வைக்கப்படும். தொகை மீட்புக்கு, உங்களுடைய தொகை மீட்பு வேண்டுகோள்கள் செயல்படுத்தப்பட்ட பிறகு வங்கிகள் உங்களுக்கு அஞ்சல் வாயிலாகத் தகவல் தெரிவிக்கும். வரவுத்தொகையானது, உங்களுடைய SRS கணக்கிற்கு, அதைத் தொடர்ந்து வரும் மாதத்தின் 2வது வேலை நாளுக்குள் வரவு வைக்கப்படும்.

மசேநி நிதிகள் தற்சமயம் சேமிப்புப் பத்திரங்களுக்கான விண்ணப்பங்களுக்குத் தகுதிபெறவில்லை.